

FFS styrelsemöte den 18 Januari 2018

Tid:	2018-01-18	
Plats:	Telefonmöte kl. 19.00	
Närvarande:	Mats Rehnström	MR
	Stefan Wallin	SW
	Magnus Andersson	MA
	Stefan Ankarstav	SA
	Robert Säfström	RS
Kallade:	Mats Rehnström	MR
	Stefan Ankarstav	SA
	Stefan Wallin	SW
	Magnus Andersson	MA
	Robert Säfström	RS

1. Öppnade av möte

Mats öppnar mötet.

2. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställs enligt utskickad agenda. Lade till en ny punkt på övrigt angående kontakt med Kringelfjorden Samfällighetsförening.

3. Föregående protokoll 2017-10-24

Föregående protokoll justerat.

4. Ekonomi

- Status

- Fordringar

- Medlemsavgifter

a) Ekonomin är god och följer budget. SA varit kontakt med vår bokföringspartner för att ta fram årsredovisning, balans och resultaträkning för årsmötet.

b) Alla fakturor för 2017 är betalda. Faktura från Rörmokaren i Byn och Stråkens EI för jobb utfört för nytt borrhål saknas då dessa arbeten ej är var färdiga vid årsskiftet. Dessa kostnader kommer att hamna på 2018.

c) Två stycken medlemmar har inte betalat. Ärendena är skickade till inkasso.

5. Skog

- Status
- Rishög stuga 69
- a) Fortfarande ligger gallringsvirke kvar på allmänning, borttages vid lämplig städdag.
- b) Rishögen vid korsning stuga 69 skall eldas vid lämpligt tillfälle under vinter/ vår

6. Vägar

- Status, Servitut, Portalen,
- Fiberuppdatering
- a) Status, Servitut, Portalen
 - a. Utredning pågår för att säkra äganderätt samt servitutsrätt för att ersätta portalen. Statusen på Portalen är tveksam, det har blivit en stor spricka i ena stocken som vi behöver ha koll på i vinter. FFS äger själva portalen, men den står på Svenssons mark.
 - b. Hastigheten upplevs som hög i stugområdet. Hastighetsbegränsningen efterföljs inte av vissa bilister och skoteråkare. Styrelsen behöver kolla upp vilka regler som gäller i stugbyn och vad det skulle kosta att sätta upp extra skyltar för att påminna om hastighetsbegränsning.
 - c. Förslag finns att bygga en sandlåda för sanden som behövs för vägarna under vintern. Dagens lösning med sandhögar på vissa ställen i stugbyn fungerar inte pga att det blir tjäle i sanden. Genom att bygga en sandlåda med tak så skulle detta undvikas. Tänkt placering för sandlådan skulle kunna vara på föreningens mark vid gamla sopstationen. Roland Svensson kontaktas för kostnadsförslag.
- b) MA har varit i kontakt med ansvariga för fibergrävningen. Lagningen av asfalten som är gjort efter grävningen är provisoriska och ska åtgärdas till våren. Efter att de provisorisk asfaltingen är åtgärdade så skall MA göra en besiktning av våra vägar.

7. Vatten

- Rapport vattengruppen
- Senaste vattenprover
- Byte av gamla vattenventiler
- Vattenutbyggnad

- a) Inga avbrott i vattenförsörjningen under jul och nyår. Läget för vattenförsörjningen känns stabilt. Ytkällan fungerar nu utan läckage, men skall endast användas som backup, pga. svårigheter att garantera vattenkvalitén.
- b) Arbetet med vattenprover fortsätter och görs två gånger per år (stuga 84) och finns tillgängliga på websidan.
- c) Stugägare med felaktiga vattenventiler kommer att meddelas när utredning är klar. Frågan är prioriterad. RR's läcksökning visar att vi måste få ägarna till de gamla vattenventilerna att byta till nya ventiler. Under tiden skall dessa underrättas om hur ventilerna ska ställas för att undvika läckor.
- d) Vattenutbyggnaden blev inte klar innan jul/nyårshelgerna. Arbetet fortgår och nu siktar vi på att ha allt driftsatt och klart innan påsken.

8. Uppföljning av Verksamhetsplan 2017

- Att fortsätta arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar och om behov uppstår utreda och lägga fram förslag till nytt borrhål.
 - a) Installation och drift av nytt borrhål kommer att utföras under 2017 - 2018.
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att upptäcka ev. läckage. Ytterligare vattenmätare på fler mätpunkter skall installeras för att säkra analysen av vattentillgången.
 - a) Pågår, Stugägare med felaktig ventil kommer att underrättas.
- Säkra uppstartstid av vattentillgång efter strömavbrott. Utökat avtal med Stråkens El för att minska störningar.
 - a) Pågår
- Service och underhåll på vattenanläggningen, översyn av stängsel runt ytkällan, vattenprover 2 ggr/ år
 - a) Pågår (kommentar, pga. ny strategi för vattenförsörjning är förbättring av stängslet runt ytkällan nedprioriterat, ingen primär vattentäkt i dagsläget)
- Instruktion för användande av värmekablar samt instruktion och inspektion för att upptäcka eventuella felaktiga ventiler till fastigheter.
 - a) Pågår
- Styrelsen ska under året undersöka och lägga fram förslag på hur föreningens kostnader för drift av vattenanläggning och vägar kan och bör fördelas, bland annat utifrån antal hus på respektive tomt.
 - a) **Avslutad, styrelsen hänvisar till nuvarande Anläggningsbeslut**

- Uppdatera informationstavlan, och hemsida
 - a) Pågår

9. Övriga frågor.

- Hemsidan
- Medlemsregister
- Utredning Fritidsföreningen, (att undersöka möjligheten att lägga till fritidsverksamheten till nuvarande förrättning)
- Klagomål snöröjningen,
- Kontakt med Kringelfjorden Samfällighetsförening,
 - a) Hemsidan uppdateras löpande med aktuell info.
 - b) Medlemsregistret uppdateras löpande
 - c) RS har fått svar från lantmäteriet angående vad som krävs för att ev. kunna lägga till Fritidsföreningen verksamhet med nuvarande verksamhet. Svaret är att det krävs en ny förrättning för att lägga till Fritidsföreningen i nuvarande förening. Styrelsen kommer lägga en proposition till Årsmötet 2018, och samtidigt ta fram ett kostnadsförslag som underlag för beslut.
 - d) Klagomål har inkommit från medlemmar att snöröjningen inte tar hänsyn till infarter till våra stugor. MA kommer ta kontakt med ansvarig snöröjare och framföra dessa synpunkter.
 - e) MR har varit i kontakt med ordförande i Kringelfjorden Samfällighetsförening för att dela erfarenheter. MR berättade för styrelsen om hur de jobbar mm och hur de bla har hanterat sin fritidsverksamhet, även skoteråkningen diskuterades.

10. Mötet avslutas.

Nästa möte är den 19/2 2018 kl. 19:00, Telefonmöte.

Vid protokollet

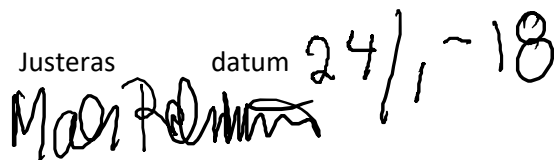
Stefan Wallin



Justeras

datum

24/1-18



Mats Rehnström