

Verksamhetsberättelse 2016

Under året har styrelsen haft 6 protokoll förda möten, inkl ett konstituerande styrelsemöte i anslutning till årsmötet. 4 styrelsemöten har genomförts som telefonmöten, 2 st på plats i Foskros.

Vatten

Styrelsens kontinuerliga arbete att analysera och förbättra vattensystemet har lett till ett antal ombyggnader och förbättringar av kontrollen och driften av pumphuset. Nya vattenmätare har installerats på ingående rör för att säkrare faställa tillgången från borrhålen. Hydroforen har byggts om med en magnetventil som vid strömabrott bryter tillgången till vatten men samtidigt behåller trycket i systemet, vilket ger en snabbare återstartning när elen återkommer, Backventiler har bytts och kontrollerats av dykare för att eliminera problemet med läckande ventiler. Ytpumpen har bytts och provkörts. Arbetet har fortsatt med att analysera tillgång och förbrukning för att föreslå och nya förbättringar i vattensystemet.

Aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2016

- Att fortsätta arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar och om behov uppstår utreda och lägga fram förslag till nytt borrhål.
Kommentar: Återkommande problem med vattenförsörjningen under höga uttag har fått Styrelsen att tidigare lägga ett förslag ” Förbättrad Vattenanläggning ”
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att tidigt upptäcka läckage.
Kommentar: Genomförd
- Genomföra städning, service och underhåll på vattenanläggningen: översyn av ytpump, översyn av stängsel runt ytkällan, rutin för vattenprov, utformning av underhållsavtal ”Rörmokaren i Byn”, instruktion för användande av värmekablar, städning av pumphus mm.
Kommentar: Kvarstår att genomföra en översyn av stängslet runt ytkällan. Styrelsen dömmar ut Ytkällan både som kortvarig och långvarig lösning för att backa upp borrhålen,
- Rutiner för vattenprover är satta till 2ggr per år, sep och mars.

Vägar

Genomförda aktiviteter i den beslutade verksamhetsplanen för 2015.

- Besikta och dokumentera statusen på föreningens vägnät. *Pågående*
- Städning av allmänning, röjning och städning runt pumhus och grönområde,
Utfört i samband frivilliga städdagar i augusti.
- Nytt 5-års avtal har tecknats med Roland Svensson ang snöröjning, sopning, etc *Utfört*
- Dikesröjning på Lillkällvägen i samband med Städdagen 2016. *Utfört*

Medlemsregister

Omfattande uppdatering av FFS medlemsregister har utförts under året. Även hemsidan har kompletterats och förnyats.

Grönområden

Det ligger fortfarande en del ris och stammar kvar på allmänning att tas hand om av medlemmar vid behov(frivilligt). Styrelsen har utfört en del trädfällning och dikesröjning. Ny *Städdag i augusti*

Styrelsens propositioner

1. Fiberförening, markupplåtelseavtal för Foskros 10:27, Medgivandeavtal (för intrång på GA:1)
2. ”Förbättrad vattenanläggning”

Inkomna motioner till årsmötet 2017

1. Hans Ljunggren, ” Motion”

Verksamhetsplan för Foskros fjällby samfällighetsförening 2017

- Att fortsätta arbeta för att vattenförsörjning i första hand sker via djupborrade brunnar. Styrelsens förslag på årsmötet 2017 ” Förbättrad vattenanläggning”
- Fortsatt kontinuerlig övervakning av vattenförbrukningen med hjälp av vattenmätare för att analysera förbrukning och upptäcka ev läckor.
- Fortsatt röjning på grönområden efter gallring. (frivillig städdag 2017, anslag på hemsida)
- Service och underhåll på vattenanläggningen, vattenprov 2ggr per år,
- Instruktion för användande av värmekablar, Instruktion och inspektion av felaktiga fastighetsventiler.
- Uppdatera informationstavla, medlemsregister och hemsida.
- Styrelsens proposition för att ersätta infartsportal
- Kontinuerlig besiktning och underhåll av vägnätet, vägtrummor.

Budget Foskros Fjällby		Utfall 2015	Utfall 2016	Budget 2017
Intäkter				
3740	Öresutjämning	2	0	
3900	Medlemsavgifter	381 682	412 404	404 270
3985	Erhållna statliga bidrag	15 567	15 278	15 000
Tot intäkter		397 252	427 682	419 270
Kostnader				
5010	Lokalhyra	1 550	1 550	1 550
5020	El för belysning	9 546	8 211	10 000
5030	El pumphus	23 239	25 794	28 000
5060	Snöröjning och renhållning	61 131	84 195	90 000
5070	Rep. och underhåll pumphus	68 391	54 481	70 000
5075	Rep. och underhåll gatubelysni	0	0	3 000
5090	Underhåll av vägar	21 069	60 722	30 000
5410	Förbrukningsinventarier	2 021	0	0
6110	Kontorsmateriel	39	0	0
6250	Postbefordran	140	1 542	1 500
6310	Försäkringar	6 745	5 819	6 000
6410	Styrelsearvoden	38 620	21 800	25 000
6411	Styrelsemöte	0	523	1 000
6431	Skattefri bilersättning	27 269	7 529	8 000
6530	Redovisningstjänster	5 579	17 793	20 000
6570	Bankkostnader	486	1 022	1 200
6980	Föreningsavgifter	1 225	1 550	1 600
6990	Övriga externa kostnader	6 292	4 141	5 000
Summa övr rörelsekostn.		273 342	296 672	301 850
7510	Lagstadgade sociala avgifter	10 756	6 850	7 000
Tot perskostn		10 756	6 850	7 000
8310	Ränteintäkter	15	978	
Resultat före avsättning		113 168	125 139	110 420
8899	Avsättning förnyelsefond	113 168	125 139	
Resultat		0	0	110 420

Förnyelsefond 2016

Händelser i förnyelsefond

Avsättning före 2011	50,000
Avsättning 2011	130,000
Avsättning extra enl. årsstämmobeslut	109,500
Avsättning 2012-12-31	81,000
Avsättning 2013-12-31	-200,000
Avsättning 2014-12-31	113,627
Avsättning 2015-12-31	113,168
Avsättning 2016-12-31	125,138
Total Förnyelsefond	522,434 kr

** Renovering av pumphus, vattenledningar och värmekablar genomförda under 2013.*

Styrelsens förslag till behandling av Eget kapital samt 2016 års utdebitering

Kapitalförändringen föreslår vi balanseras i ny räkning.

Förslag till debiteringslängd och utdebitering för 2017

	Antal	Debitering	Total
Fastigheter med 1 hushåll	89	3 832	341 048
Fastigheter med 2 hushåll	10	5 648	56 480
Fastigheter med 0 hushåll	6	1 057	6 342
Fastighet 10:18	1	400	400
		S:a	404 270

Medlemsavgift skall vara betald senast 2017-05-31 Plusgiro 89 79 95-7

Fakturerering sker genom LORAB, Älvdalen

Stockholm den 31 mars 2017

Mats Rehnström
Ordf.

Tel.0707-93 29 59

Magnus Andersson
v. Ordf
Tel. 073-3848537

Robert Säfström
Ledamot
Tel. 073-5457372

Stefan Ankarstav
Kassör
070/2062242

Stefan Wallin
Sekreterare
070/5189100