

Foskros Fjällbys Samfällighetsförening      2013-02-04  
Att´n Styrelsen/Sven-Arne, m fl.  
Dyarnevägen 13  
746 31 BÅLSTA

Hans Ljunggren  
Hägerstensvägen 235, D  
129 35 HÄGERSTEN

### MOTION

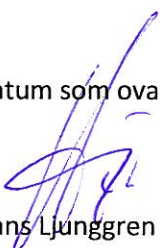
Motion att behandlas på ordinarie årsstämma, långfredagen den 29 mars 2013, kl 1600.

Jag föreslår stämman att rösta positivt för att vårt miljonbygge, (vattentornet), sätts i bruk för att säkerställa vattentillgången för i FFS ingående medlemmar som genom åren krävt detta på åtskilliga på varandra följande årsmötesförhandlingar. Inkopplingen av vattentornet innebär att medlemmarna inte behöver oroa sig för att det inte finns tillräckligt med vatten till stugan när de kommer upp till Foskros för att koppla av. De medlemmar som hyr ut sina stugor och genom åren varit med och bidragit med åtskilliga miljoner kronor för vattenanläggningens färdigställande måste vara synnerligen intresserade av att det finns vatten i ledningarna när turisterna anländer!

Under en tioårsperiod, mellan 1991 t o m 2001 har styrelsen med ordf. Sven-Arne Gudmundsson i spetsen letat efter en "projektör" för att iordningställa vattenanläggningen fullt utbyggd och funktionsduglig men totalt misslyckats med detta. (Jag har gått igenom samtliga verksamhetsberättelser och åtkomliga protokoll i ärendet!).

Jag har citerat styrelsen i texten ovan när jag använder ordet "säkerställa" vattentillgången!

Datum som ovan

  
Hans Ljunggren ägare av fstgh Foskros 10:30



## Verksamhetsberättelse

Styrelsen har haft sex protokollförda sammanträden. Därtill kommer ett antal telefonmöten och överläggningar per telefon.

### EKONOMI

Som framgår av den ekonomiska rapporten har kostnaderna för vattenledningen väsentligen överskridit de budgeterade. Detta överskridande innebär att kapitalet har tagit slut och vi har tvingats utnyttja checkkrediten.

### VÄGAR

Plogning av vägar har under vintern utförts i planerlig ordning. Styrelsen har tagit in en totaloffert från hösten 93 till våren 94 och beställt enligt denna. Kostnaderna har pga detta kunnat hållas nere vilket innebär en halvering av förra årets kostnader.

### VATTENLEDNING OCH PUMPAR

Vattenbrist inträffade under 1993 vid några tillfällen och för att förbättra vattentillgången har ett borrhål anslutits till det befintliga vattenledningsnätet. De djuppumpar som pumpar upp vatten från borrhölen fungerar tyvärr inte effektivt förrän vi anslutit till den reservoar som nu är på plats. Denna reservoar har en effektiv volym på 40 M3 och den måste isoleras innan den kan anslutas till ledningsnätet.

Analys av det vatten som kommer från borrhålet visar en ovanligt bra vattenkvalitet, ett PH på 7,5 vilket skönar varmvattenberedarna.

Förutom dessa arbeten med vattenförsörjningen har ett antal större läckor åtgärdats enligt VA-gruppens förslag. Dessa åtgärder blev avsevärt större än vad styrelsen hade planerat och med detta större kostnader som följd. Med stöd av VA-gruppens förslag är vi dock helt övertygade om att åtgärderna inte gjorts en dag för tidigt.

Den stränga kylan har aktualiserat ett gammalt problem frysning av huvudvattenledningen. I skrivande stund är pga detta ett 20-tal fastigheter utan vatten.

Det frivilliga bytet av ventiler har ej skett i den omfattning som varit önskvärd.

Byte av felaktiga huvudledningsventiler har skett på ett flertal ställen.

Belastningen på pumparna är fortsatt mycket hög och detta innebär ökat slitage och högre elkostnader än önskvärt.

Mätningar under jul och nyår nattetid visar dock att vattenläckaget har minskat något till 3 m3/tim.

### PLANER FÖR 1994

Förutom den löpande verksamheten med vägunderhåll och normalt underhåll av pumpar m.m. föreslår styrelsen följande verksamhet:

Färdigställande av reservoaren, isolering och ytterbeklädnad, samt anslutning av pumparna till den. Ombyggnad av pumpstyrutrustningen i pumphuset för tre pumpar.

Installation av lagstadgad vattenbehandlingsutrustning.

Värmekablar för upptining anslutes permanent till elnätet och nya värmekablar installeras på de ställen där frysning skett och där del saknas sådan kabel.

Omgrävning och omflyttning av vattenanslutningen till fastigheterna 30-34 från lågtrycksledningen till högtrycksledningen i avsikt att förenkla och förbilliga vattendistributionen.

Då det frivilliga utbytet av ventiler ej fungerar vill styrelsen att årsstämman tar ett beslut om att ålägga fastighetsägare områdesvis att byta ut sina ventiler.

Ordningsföljden på åtgärder för att förbättra huvudledningarna blir:

1. Översyn av avstängningsventiler och länsventiler.
2. Ytterligare montering av sektioneringsventiler för att möjliggöra effektiv felsökning.

### FINANSIERING

Förutom vårt förslag till oförändrad årsavgift för 1994 föreslår vi att föreningen upptar ett amorteringslån i bank på 100 tkr. avsett till vattenförsörjningen. Ett alternativ är en höjning av årsavgiften med 1.000 kr.