



NACKA TINGSRÄTT  
Mark- och miljödomstolen

**DOM**  
2011-05-30  
meddelad i  
Nacka Strand

Mål nr F 2390-11  
Aktbilaga 3

**KLAGANDE**

Hans Ljunggren  
Krongårdsvägen 4, 3 tr  
143 46 Vårby

**SVARANDE**

Foskros Fjällbys samfällighetsförening  
c/o Ulf Krüger  
Skogstorp 6  
137 56 Tungelsta

**SAKEN**

Överklagande av föreningsstämmobeslut

---

**DOMSLUT**

Klandertalan avslås

---

**YRKANDEN M.M.**

Foskros Fjällbys Samfällighetsförening (föreningen) förvaltar Älvdalen Foskros ga:1, innehållande bland annat pumpar och ledningar till vattenförsörjningen till medlemmarna i föreningen. I samband med årsstämman den 2 april 2010 beslutade föreningen bland annat att ge styrelsen i uppdrag att genomföra en förstudie om upprustning av vattensystemet, se **bilaga 1**. Den 6 november 2010 höll föreningen extra föreningsstämma. Vid extrastämman fattades de beslut som framgår av det på stämman förda protokollet, se **bilaga 2**.

Hans Ljunggren har väckt klandertalan mot föreningen. Han har, så som han får uppfattas, yrkat att samtliga beslut som fattats vid föreningsstämman den 6 november 2010 ska upphävas.

*Föreningen* har bestritt yrkandet.

*Hans Ljunggren* har anfört huvudsakligen följande.

Grunden för talan är att det till stämman inte fanns närslutet nödvändiga handlingar såsom debiteringslängd, budget eller ekonomisk rapport. Dessutom fick han inte del av den för mötet så viktiga förstudien förrän tio minuter innan mötets inledning, trots att han under ett par månaders tid försökt att få ut denna ifrån styrelsen. Medlemmarna ska enligt föreningens stadgar 12 och 13 § ha tillgång till ovan nämnda handlingar fjorton dagar före mötet. Vidare fick de medlemmar som vid stämman ställde ekonomiska och praktiska förslag och frågor endast svävande och undvikande svar av föreningens ordförande, vilket strider mot samfällighetslagen (SFL) 50 §. Till slut framkom vid stämman att styrelsen beslutat om och utfört ett nytt permanent djupbrunnsborrhål redan i september månad 2010, vilket var ett av de eventuella beslut som skulle avgöras på extrastämman. Detta förfarande strider mot föreningens stadgar 12, 13 och 17 §.

*Föreningen* har anfört huvudsakligen följande.

Idag tillförsäkras vattentillgången -med de brister som här finns - av en ytvattenkälla och tre borrhåll, vilka tillkom år 1990. Under senare tid har konstaterats att borrhålens ursprungliga vattenmängd har minskat. För att försöka återställa den kapacitet som tidigare funnits i dessa borrhål beslutade styrelsen att provborra ytterligare ett borrhål, i linje med årsstämmobeslutet av den 2 april 2010. Som framgår av årsstämmoprotokollet fastställdes vid stämman den 2 april en verksamhetsplan, där uppgiften att säkerställa god vattenförsörjning ingår. I verksamhetsplanen nämns särskilt som en av punkterna "andra vattenåtgärder i närtid för att säkra vattentillgången". Vidtagna åtgärder har vidare skett inom den kostnadsram som föreningen beslutade om vid stämman den 2 april. Samtliga beslut som fattats av föreningen har således skett i enlighet med föreningens stadgar och gällande lagstiftning.

Parterna har i övrigt hänvisat till i målet ingivna handlingar.

### **DOMSKÄL**

Tingsrätten, som tagit upp målet till avgörande utan sammanträde, gör följande bedömning.

Av 53 § lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL) följer att medlem vars rätt beröres får klandra beslut som fattats på föreningsstämma, om han anser att beslutet inte tillkommit i behörig ordning eller att det strider mot denna lag eller annan författning eller mot stadgarna. Med att ett beslut inte tillkommit i behörig ordning avses formella fel beträffande stämmobesluts tillkomst, exempelvis när det gäller brister i kallelse- eller omröstningsförfarandet. En generellt tillämplig princip i föreningsrätten är att formella fel inte gör ett stämmobeslut ogiltigt annat än om felet inverkat på beslutets innehåll.

Hans Ljunggren har, som han får uppfattas, gjort gällande att det finns formella brister genom att vare sig debiteringslängd, budget eller ekonomisk rapport fanns att tillgå före extrastämman den 6 november 2010 samt att dessutom förstudien presenterades för sent. Han har anfört att de aktuella handlingarna, i enlighet med föreningens stadgar 12 och 13 §, skulle ha hållits tillgängliga fjorton dagar före stämman.

Av 12 § i föreningens stadgar framgår att om stämma ska godkänna uttaxering så ska styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att, från det att kallelseåtgärd vidtagits, ta del av debiteringslängd. Före ordinarie stämma ska dessutom, enligt samma paragraf, förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid. Enligt 13 § ska kallelseåtgärd vidtas fjorton dagar före sammanträdet. Det kan anmärkas att det inte framgår av stadgarna, såsom dessa redovisats, att debiteringslängd, budget, ekonomisk rapport eller den aktuella förstudien ska finnas tillgängliga på det sätt som Hans Ljunggren har påstått. Hans Ljunggren har inte heller angett på vilket sätt de beslut som fattats på stämman påverkats av de påstådda bristerna. De påstådda bristerna kan därför inte leda till att något beslut på föreningsstämman ska upphävas. Hans Ljunggrens klandertalan ska därför avslås i denna del.

Hans Ljunggren har vidare, som han får uppfattas, gjort gällande att föreningens ordförande vid stämman den 6 november 2010 förfarit i strid mot 50 § SFL, genom att endast ge svävande och undvikande svar på medlemmarnas frågor. Hans Ljunggren har inte visat att ordförandens påstådda agerande utgör grund för klander enligt 53 § SFL. Hans Ljunggrens klandertalan ska därför avslås även i denna del.

Hans Ljunggren har vidare gjort gällande att styrelsens beslut om att utföra ett nytt permanent djupbrunnsborrhål strider mot föreningens stadgar 12, 13 och 17 §.

Oavsett huruvida styrelsen kan anses ha agerat i strid mot föreningens stadgar eller ej, utgör inte styrelsens agerande någon grund för klander, enligt 53 § SFL av beslut som fattats på föreningsstämma. Hans Ljunggrens klandertalan ska därför avslås också i denna del.

**HUR MAN ÖVERKLAGAR**, se bilaga (DV 425)

Överklagande, ställt till Svea hovrätt, ska ha inkommit till Mark- och miljödomstolen senast den 20 juni 2011.

  
Carl-Axel Tidblom

---

  
Björn Rossipal

I domstolens avgörande har deltagit rådmannen Carl-Axel Tidblom och tekniska rådet Björn Rossipal.

## FALU TINGSRÄTT

**Protokoll fört vid årsmötet för Foskros Fjällbys Samfällighetsförening**

Tid: 2010-04-02  
Plats: Foskros skola

Ink 2010 -12- 20  
Akt. F 4572 / 1013  
Aktbil. 12

Mötet öppnades av ordförande Sven-Arne Gudmundsson, som hälsade alla välkomna

1. Till mötesordförande valdes Anders Rodin (69).
2. Till sekreterare för mötet valdes Ulf Krüger (21).
3. Per-Olof Blad (64) och Gunnel Rylander (46) valdes att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.
4. Röstlängden fastställdes till 35 röstberättigade medlemmar. Röstlängd och fullmakter bifogas originalprotokollet. Beslutades att årsstämman är i laga ordning utlyst.
5. Beslutades att godkänna dagordningen med tillägg av följande punkter, 6A  
Tjänsteavtalen, 8A Vattenfrågan, under Övriga frågor tas Friggebodar och Gemensamma aktiviteter upp.
- 6A. Styrelsen informerade om att Roland Svensson sagts upp från vaktmästartjänsten på grund av arbetsbrist, samt att förhandlingar pågår med honom om ett avtal att utföra tjänster för föreningen som egen företagare. Vidare informerades om avtalet med Svensson om snöröjning. I samband med detta förtydligar styrelsen att vid problem med vattenförsörjning och snöröjning skall Svensson kontaktas i första hand och i andra hand styrelsen.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2009 lästes upp. Revisionsberättelsen för 2009 lästes upp och lades till handlingarna. Styrelsens förslag till resultat och balansräkning och disposition av eget kapital fastställdes.
7. Mötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2009.
- 8A. Vattenförsörjningen diskuterades, beslutades att ge styrelsen i uppdrag att genomföra en förstudie angående en upprustning av vattensystemet. Förstudien skall vara klar till mitten av september, då ett extra föreningsmöte skall hållas. Den skall åtminstone belysa de tre alternativen fortsatt användning av källan, nya borrhål och utnyttjande av vattnet i Storån. Beslutades även att en extra utdebitering om 1000 kronor skall göras för tillkommande kostnader i samband med upprustningen bland annat för att bekosta förstudien.

8. Styrelsens förslag till verksamhetsplan presenterades, efter kompletteringar fastställdes följande verksamhetsplan:  
Verksamheten under år 2010 skall säkerställa god vattenförsörjning och upprätthålla en bra kvalitet av vägsystemet. Under året planeras följande åtgärder:
- Nya uttag av vattenprover under året för att säkerställa en god vattenkvalitet
  - Bräddavlopp för att undvika att ytvatten rinner in i vattenkällan och ett nytt ytskydd för infiltrationen planeras till sommaren
  - Andra vattenåtgärder i närtid för att säkra vattenförsörjningen
  - Utbyte av anslagstavlan
  - Översyn av snöröjningen
  - Hemsidan utvecklas vidare
  - Fortsatt översyn av tjänsteavtalen
  - Ekonomiskt försvarbar och hänsynsfull gallring av föreningens skog planeras 2010-2011
- Styrelsen presenterade hur den planerade gallringen av den gemensamma marken avses bli genomförd. I maj 2010 kommer en besiktning av området att göras tillsammans med Mellanskog. Røjning kommer att göras i augusti, gallringen kommer att genomföras januari och februari 2011. Möjligheten för medlemmar att få träd fällda på den egna tomten i samband med gallringen diskuterades, styrelsen återkommer med mer information kring detta senare. Eventuellt kommer tomtmark att behöva tas i anspråk för att skogsmaskinerna skall komma fram, styrelsen kommer att kontakta de medlemmar som berörs av detta efter besiktningen.
9. Styrelsen hade inga framställningar. Två motioner behandlades:
- "Sotning och sophämtning", Nils & Charlotte Lindgren (100), motionen lämnas utan åtgärd då detta inte är inom föreningens verksamhetsområde. Styrelsen åtog sig dock att ta förnyad kontakt med kommunen angående sophämtningen.
  - "Löpande information om styrelsens arbete", Rickard Rhodin (45), Styrelsen åtog sig att löpande informera om verksamheten, till exempel genom att lägga ut de justerade mötesprotokollen på hemsidan, med förbehåll för att vissa uppgifter kan sekretessbeläggas.
10. Beslutades att ersättningen till styrelse och revisorer skall vara oförändrad. Ordförande, sekreterare och kassör erhåller 1000 kr/styrelsemöte, övriga närvarande erhåller 800 kr/styrelsemöte. Ersättning till revisorer utgår med 150 kr/timme. Ersättning för uppdrag utanför det egentliga styrelsearbetet utgår med 125 kr/tim. Dessutom utgår ersättning för resor till möten enligt statlig norm.
11. Beslutades att justera styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2010, se bilaga 1. Den justerade debiteringslängden bifogas endast originalprotokollet.

7-9

12. Till styrelseordförande valdes

1. Sven-Arne Gudmundsson (58) omval

Till styrelseledamöter valdes

2. Magnus Liljegren (94) omval
3. Ulf Krüger (21) omval
4. Per-Erik Fredriksson (13) omval
5. Harry Goldman (47) omval

Till styrelsesuppleanter valdes, med tillträde i nämnd ordning

6. Gunnar Andersson (82) omval
7. Georg Schmiterlöw (38) omval
8. Jens Törnkvist (36) omval
9. Eva Sondelius Rhodin (45) nyval
10. Klara Jelinek Holmberg (79) nyval

13. Till revisorer valdes

1. Erik Sjulander (80) omval
2. Bo Sedin (98) omval

Till revisorssuppleanter valdes

3. Sören Jonsson (33) omval
4. Åke Eriksson (85) omval

Stämman vill också påminna revisorererna om att granskningsuppdraget utöver räkenskaperna även omfattar förvaltningen i övrigt.

14. Till valberedning utsågs

1. Margareta Claesson-Heljeberg (35)
2. Siv Rodin (69)

15. Övriga frågor

Friggebodar, styrelsen har gått ut med skrivelser till de medlemmar som byggt friggebodar i anslutning till föreningens mark, där man bitt medlemmarna att inkomma med en ansökan om medgivande för detta. Krister Eriksson (26) hade synpunkter på vissa formuleringar i skrivelsen, konstaterades att detta inte var en fråga för stämman utan hänvisades till styrelsen. Gemensamma aktiviteter, Margareta Claesson-Heljeberg (35) föreslog att gemensamma aktiviteter skulle planeras, beslutades att annonsera om dessa på hemsidan, "http://www.foskrossamfallighet.se".

16. Beslutades att årsstämmans protokoll skickas till samtliga medlemmar. Originalen finns tillgängligt hos styrelsens sekreterare.

17. Beslutades att nästa årsstämma hålls fredagen den 22 april 2011 kl 16:00 i Foskros skola. Observera att ett extra föreningsmöte kommer att hållas under året se punkt 8A ovan.

Vid protokollet



Ulf Krüger

Justeras



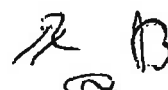
Anders Rodin



Per-Olof Blad



Gunnel Rylander





Ink 2010-12-20  
Akt F4552, 10:3  
Aktbil. 15**Protokoll fört vid extra möte i Foskros Fjällbys Samfällighetsförening**Tid: 2010-11-06  
Plats: Foskros skola

Mötet öppnades av styrelsens ordförande Sven-Arne Gudmundsson (tomt 58), som hälsade alla välkomna

1. Till mötesordförande valdes Anders Rodin (69).
2. Till sekreterare för mötet valdes Ulf Krüger (21).
3. Margareta Claesson-Heljeberg (35) och Lars Engström (31) valdes att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.
4. Konstaterades att den slutliga kallelsen till mötet hade sänts ut 2010-09-25. Beslutades att godkänna denna kallelse.
5. Gudmundsson informerade om vad som hänt i vattenfrågan sedan årsmötet och vilka åtgärder som vidtagits, bl.a:

- Ett borrhål har på prov tagits upp. Det beräknas ge c:a 2500 timliter.
- Ros Ingenjörbyrå har utfört en förstudie om vattenförsörjningen i fjällbyn.
- Vattenmätare har beställts för att mäta förbrukningen.
- De tre "gamla" borrhålen är helt torrlagda, försök till rensning genom tryckning har ej gett något vatten.
- Alternativet att ta vatten från Storån har utretts och bedömts som svår (svårt att få servitut) och kostsam att genomföra (rening och infrastruktur).

Behovet av provborrhål samt förstudien diskuterades.

Styrelsen rapporterade att man fram till nu spenderat c:a 110 Tkr på åtgärder och utredningar.

6. Beslutades att ge styrelsen i uppdrag att till årsmötet utföra och ta fram följande:
  1. Koppla in det nya borrhålet innan nyår
  2. Installera mätutrustningen för vattenförbrukning.
  3. Undersöka vattentillgång och kvalitet i borrhål och källa.
  4. Inventera vilka åtgärder som behöver vidtas för att kunna fortsätta använda källan, om detta blir aktuellt
  5. Ta fram ett förslag till åtgärdsplan till årsmötet 2011-04-22
  6. Ta fram underlag för kostnader för detta förslag.
  7. Föreslå finansiering av förslaget.

## 7. Övrigt

Med avsteg från vad som sades vid årsmötet 2010-04-02, punkt 6A, fastslogs

- att vid problem med vattenförsörjning skall i första hand styrelsen kontaktas, vid akuta problem då styrelsen inte kan nås kontaktas Stråkens El samt

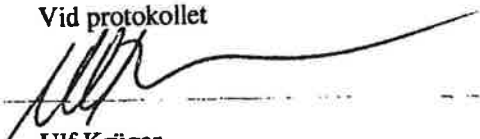
- att vid problem med snöröjning skall i första hand styrelsen kontaktas, vid akuta problem då styrelsen inte kan nås kontaktas Roland Svensson.

Styrelsen uppmanades att lägga upp denna information på hemsidan samt att förtydliga kontaktinformationen i övrigt där.

Gudmundsson informerade om gallringen. Röjningen har påbörjats och kommer att slutföras om c:a 3 veckor. Gallringen kommer att påbörjas så snart marken frusit och blivit snötäckt.

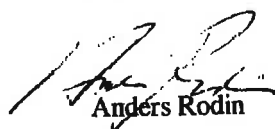
8. Mötesordföranden avslutade sammanträdet och tackade styrelsen för hittills nedlagt arbete i vattenfrågan.

Vid protokollet



Ulf Krüger

Justeras



Anders Rodin



Margareta Claesson-Heljeberg



Lars Engström

Anm. Röstberättigade för 28 fastigheter hade anmält sig som närvarande innan mötet påbörjades.



## Hur man överklagar - dom i mål där mark- och miljödomstolen är första instans

Den som vill överklaga mark- och miljödomstolens dom ska göra detta skriftligen. Skrivelsen ska skickas eller lämnas till mark- och miljödomstolen. Överklagandet prövas av Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt.

Överklagandet ska ha kommit in till mark- och miljödomstolen inom tre veckor från domens datum. Sista dagen för överklagande finns angiven på sista sidan i domen.

Har ena parten överklagat domen i rätt tid, får också motparten överklaga domen (s.k. anslutningsöverklagande) även om den vanliga tiden för överklagande har gått ut. Överklagandet ska också i detta fall skickas eller lämnas till mark- och miljödomstolen och det måste ha kommit in till mark- och miljödomstolen inom en vecka från den i domen angivna sista dagen för överklagande. Om det första överklagandet återkallas eller förfaller kan inte heller anslutningsöverklagandet prövas.

För att ett överklagande ska kunna tas upp i Mark- och miljööverdomstolen fordras att prövningstillstånd meddelas. Mark- och miljööverdomstolen lämnar prövningstillstånd om

1. det finns anledning att betvivla riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till,
2. det inte utan att sådant tillstånd meddelas går att bedöma riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till,
3. det är av vikt för ledning av rättstillämpningen att överklagandet prövas av högre rätt, eller
4. det annars finns synnerliga skäl att pröva överklagandet.

Om prövningstillstånd inte meddelas står mark- och miljödomstolens avgörande fast. Det är därför viktigt att det klart och tydligt framgår av överklagandet till Mark- och miljö-

överdomstolen varför klaganden anser att prövningstillstånd bör meddelas.

Skrivelsen med överklagande ska innehålla uppgifter om

1. den dom som överklagas med angivande av mark- och miljödomstolens namn samt datum för domen och målnummer,
2. den ändring av mark- och miljödomstolens dom som klaganden vill få till stånd,
3. grunderna (skälen) för överklagandet och i vilket avseende mark- och miljödomstolens domskäl enligt klagandens mening är oriktiga,
4. de omständigheter som åberopas till stöd för att prövningstillstånd ska meddelas, samt
5. de bevis som åberopas och vad som ska styrkas med varje bevis.

Har en omständighet eller ett bevis som åberopas i Mark- och miljööverdomstolen inte lagts fram tidigare, ska klaganden förklara anledningen till omständigheten eller beviset inte åberopats i mark- och miljödomstolen. Skriftliga bevis som inte lagts fram tidigare ska ges in samtidigt med överklagandet. Vill klaganden att det ska hållas ett förnyat förhör eller en förnyad syn på stället, ska han eller hon ange det och skälen till detta. Klaganden ska också ange om han eller hon vill att motparten ska infinna sig personligen vid huvudförhandling i Mark- och miljööverdomstolen.

Skrivelsen ska vara undertecknad av klaganden eller hans/hennes ombud. Till överklagandet ska bifogas lika många kopior av skrivelsen som det finns motparter i målet. Har inte klaganden bifogat tillräckligt antal kopior, framställs de kopior som behövs på klagandens bekostnad.

Ytterligare upplysningar lämnas av mark- och miljödomstolen. Adress och telefonnummer finns på första sidan av domen.